

Comune di Felizzano (Alessandria)

**L.R. 05/12/1977 n° 56 e s.m.i. - Ditta CROSS srl - realizzazione pista da motocross con edifici annessi - Adozione del PEC e delle schema di convenzione.**

LA GIUNTA COMUNALE  
(omissis)

DATO ATTO CHE in data 12/03/2019 prot. 41097 a firma dell'Amministratore Unico della ditta CROSS srl con sede a ASTI, è stata presentata una nuova documentazione costituente il Piano Esecutivo Convenzionato di cui all'art. 39 della L.R. 56/77 e s.m.i., composta da:

- 1 Elab. AV Relazione illustrativa
- 2 Elab. BV Norme Tecniche di Attuazione
- 3 Elab. AV 1 relazione Opere Urbanizzazione Primaria;
- 4 Elab. BV 1 Computo Metrico Estimativo Opere Urbanizzazione Primaria;
- 5 Elab. CV relazione geologico-tecnica;
- 6 Elab. DV Valutazione previsionale di Impatto Acustico;
- 7 Elab. EV Relazione di Compatibilità Ambientale;
- 8 Elab. FV Schema di Convenzione;
- 9 Tav. 1.1V Inquadramento Urbanistico , Estratto catastale e di PRGC con sovrapposizione di area PEC;
- 10 Tav. 1.2V Rilievo planoaltimetrico dell'area di PEC e schemi di sezione;
- 11 Tav. 1.3V Documentazione Fotografica;
- 12 Tav. 1.4V Individuazione superficie territoriale;
- 13 Tav. 2.1V Planovolumetrico di progetto;
- 14 Tav. 2.2V Sezioni di progetto;
- 15 Tav. 2.3V Rendering. Area con profili pista da motocross;
- 16 Tav. 2.4V edificio A – Direzione di gara e uffici – Piante , prospetti e sezioni;
- 17 Tav. 2.5V edificio B – Ristorante – Piante , prospetti e sezioni;
- 18 Tav. 2.6V Impianti scarico acque edifici e del lavaggio moto;
- 19 Tav. 3.1V Progetto viabilità di accesso all'area;
- 20 Tav. 3.2V Aree arbustive;
- 21 Tav. 3.3V Aree a parcheggio;
- 22 Copia atto di proprietà dei terreni oggetto dell'intervento;
- 23 Documento integrativo riguardante: lo studio di intervisibilità, lo studio di mitigazione acustica, lo studio agronomico, l'invarianza idraulica,

(omissis)

**DELIBERA**

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di revocare per quanto precisato in premessa narrativa le deliberazioni della GC. n° 82/2018 ( di adozione del PEC Carrera srl) e la n° 24/2019 ( di approvazione del PEC Carrera srl);
- 3) di adottare, ai sensi dell'art. 44 della L.R. 5/12/1977 n° 56 e s.m.i., il PEC presentato dalla ditta CROSS srl , costituito dai seguenti elaborati :

- 1 Elab. AV Relazione illustrativa
- 2 Elab. BV Norme Tecniche di Attuazione
- 3 Elab. AV 1 relazione Opere Urbanizzazione Primaria;
- 4 Elab. BV 1 Computo Metrico Estimativo Opere Urbanizzazione Primaria;

- 5 Elab. CV relazione geologico-tecnica;
- 6 Elab. DV Valutazione previsionale di Impatto Acustico;
- 7 Elab. EV Relazione di Compatibilità Ambientale;
- 8 Elab. FV Schema di Convenzione;
- 9 Tav. 1.1V Inquadramento Urbanistico , Estratto catastale e di PRGC con sovrapposizione di area PEC;
- 10 Tav. 1.2V Rilievo planoaltimetrico dell'area di PEC e schemi di sezione;
- 11 Tav. 1.3V Documentazione Fotografica;
- 12 Tav. 1.4V Individuazione superficie territoriale;
- 13 Tav. 2.1V Planovolumetrico di progetto;
- 14 Tav. 2.2V Sezioni di progetto;
- 15 Tav. 2.3V Rendering. Area con profili pista da motocross;
- 16 Tav. 2.4V edificio A – Direzione di gara e uffici – Piante , prospetti e sezioni;
- 17 Tav. 2.5V edificio B – Ristorante – Piante , prospetti e sezioni;
- 18 Tav. 2.6V Impianti scarico acque edifici e del lavaggio moto;
- 19 Tav. 3.1V Progetto viabilità di accesso all'area;
- 20 Tav. 3.2V Aree arbustive;
- 21 Tav. 3.3V Aree a parcheggio;
- 22 Copia atto di proprietà dei terreni oggetto dell'intervento;
- 23 Documento integrativo riguardante: lo studio di intervisibilità, lo studio di mitigazione acustica, lo studio agronomico, l'invarianza idraulica,

che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 4) di dare atto che gli atti costituenti il PEC, saranno pubblicati all'Albo Pretorio Comunale e sul sito del Comune di Felizzano – Amministrazione Trasparente per 15 gg. naturali e consecutivi affinché chiunque venga informato e possa prenderne visione;
- 5) di dare atto che nei successivi 15 gg. dalla pubblicazione chiunque abbia interesse può presentare le proprie osservazioni/controdeduzioni al protocollo generale del Comune ;
- 6) di dare atto che l'estratto del presente atto deliberativo sarà pubblicato sul BUR ella Regione Piemonte;